



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
IV Settore - Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 005839

Ragusa, 16/03/2022

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI AREE IN SUB-CONCESSIONE EX ART. 46 BIS del CODICE NAVIGAZIONE ALL'INTERNO DELLA STAZIONE PASSEGGERI DI POZZALLO

V E R B A L E D I A C Q U I S I Z I O N E P R O P O S T E / P R E V E N T I V I

N.2

(Seduta pubblica)

L'anno duemilaventidue, il giorno sedici del mese di marzo (16-03-2022), alle ore 12:10 presso la sede staccata del Libero Consorzio Comunale di Ragusa in Viale Europa n. 134/A a Ragusa, per la prosecuzione delle operazioni di assegnazione di aree in sub-concessione ex art. 46 bis del codice navigazione all'interno della stazione passeggeri di Pozzallo.

In modalità telematica, sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, in dotazione all'Ente, allo indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, sono presenti: l'Ing. Carlo Sinatra, dirigente del IV Settore; Il dott. Emanuele Criscione Funzionario nominato ufficiale rogante, Il rag. Pietro Pace e la rag. Tiziana Raffone, in servizio presso l'U.O. Gare e Contratti, testimoni cognitivi e idonei.

Si da atto che ai concorrenti viene trasmesso il link per partecipare alla conference room incorporata nella piattaforma;

Il Presidente, ai sensi dell' art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara. Il Presidente preliminarmente comunica che la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di EPROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: www.provincia.ragusa.it.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

in data 10/03/2022 si è svolta la prima seduta pubblica le cui risultanze sono portate giusto verbale delle operazioni n. 0005468 di pari data. Tali operazioni furono sospese per permettere il soccorso istruttorio alle seguenti imprese:

LOTTO A1 LOTTO A2 LOTTO A3	VIRTU FERRIES	AMMESSO CON RISERVA Il concorrente presenta una planimetria di massima ma omette di presentare una relazione esplicativa che permetta di comprendere le reali modalità di erogazione del servizio.
---	---------------	---

LOTTO A2	CABRERATOUR by Cintoli Viaggi sas	AMMESSO CON RISERVA Il concorrente presenta una planimetria di massima ma omette di presentare una relazione esplicativa che permetta di comprendere le reali modalità di erogazione del servizio.
-------------	---	---

LOTTO A4	Car Service Di Cicero e Agosta snc	<ul style="list-style-type: none"> • Il concorrente presenta una planimetria di massima ma omette di presentare una relazione esplicativa che permetta di comprendere le reali modalità di erogazione del servizio. • Inoltre il candidato non presenta il modello denominato “integrativo al DGUE” contenente le dichiarazioni aggiuntive e necessarie.
-------------	--	--

LOTTO B UNICO (B1-B2- B3)	MARALI srls	Il concorrente presenta una planimetria di massima dove non sono contemplati i locali retrobottega da realizzare, ne le opere edili da realizzare, ma omette di presentare una relazione esplicativa che permetta di comprendere le reali modalità di erogazione del servizio.
---------------------------------------	-------------	--

Si da atto che le imprese hanno risposto al soccorso istruttorio, riscontrando quanto richiesto pertanto il presidente scioglie la riserva ammettendo i candidati per i lotti da ciascuno indicati.

Successivamente si procede con la apertura dei preventivi economici presentati dai candidati dei lotti “C1” ed “E” unici lotti per i quali non è richiesto soccorso istruttorio e si da atto a verbale che i preventivi presentati sono i seguenti:

Lotto	candidato	
LOTTO A1	VIRTU FERRIES	Rialzo di 300% sul prezzo a base di gara di € 2.700,00 e quindi € 10.800,00 annuo

Lotto	candidato	
LOTTO A2	VIRTU FERRIES	Rialzo di 300% sul prezzo a base di gara di € 2.025,00 e quindi € 8.100,00 annuo
LOTTO A2	CABRERATOUR by Cintoli Viaggi sas	Rialzo del 1% sul prezzo a base di gara di € 2.025,00 pari a € 2.045,00 annuo


Lotto	candidato	
LOTTO A3	VIRTU FERRIES	Rialzo di 300% sul prezzo a base di gara di € 2.025,00 e quindi € 8.100,00 annuo
LOTTO A3	Autocarrozzeria Noleggio Pirozzi Mario	Rialzo del 37,010% sul prezzo a base di gara di € 2.025,00 pari a € 2.774,46 annuo

Lotto	candidato	
LOTTO A4	Car Service Di Cicero e Agosta snc	Rialzo del 205,99% sul prezzo a base di gara di € 2.025,00 pari a € 6.196,30 annuo

Lotto	candidato	
LOTTO B UNICO (B1-B2-B3)	MARALI srls	Rialzo del 17,2% sul prezzo a base di gara di € 21.075,00 pari a € 24.699,90 annuo

Il presidente da atto che si provvederà a contattare le suddette imprese per la formalizzazione del procedimento.

Alle ore 12:50 il presente verbale viene letto e approvato virtualmente dai partecipanti in modalità asincrona.

Ing. Carlo Sinatra (Presidente) 

Rag. Pietro Pace (teste) 

Rag. Tiziana Raffone 

Dott. Emanuele Criscione (Ufficiale Rogante) 